



2021年5月7日

各 位

会 社 名 株式会社ゴールドクレスト  
代 表 者 名 代表取締役社長 安川 秀 俊  
(コード番号 8871 東証第1部)  
問 合 せ 先 取締役 津 田 映  
(TEL. 03-3516-7111)

### 仕掛販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2021年5月7日付の取締役会決議により、下記の通り仕掛販売用不動産の譲渡を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 仕掛販売用不動産の譲渡

##### (1) 物件概要

所 在 地 : 神奈川県川崎市  
現 況 : 事業用地

##### (2) 譲渡価格

当社の最近事業年度(2021年3月期)の連結売上高の10%以上に相当する金額であります。

##### (3) 相手先

譲渡先については、譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。  
なお、当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、属性について問題はありません。

##### (4) 日程

取 締 役 会 決 議 : 2021年5月7日  
契 約 締 結 日 : 2021年5月7日  
物 件 引 渡 日 : 2022年4月(予定)

#### 2. 業績に与える影響

当該仕掛販売用不動産の譲渡による業績への影響については、当該物件の引渡が2022年度となりますことから、2023年3月期に計上予定のため、2022年3月期の連結業績に影響はありません。

以 上